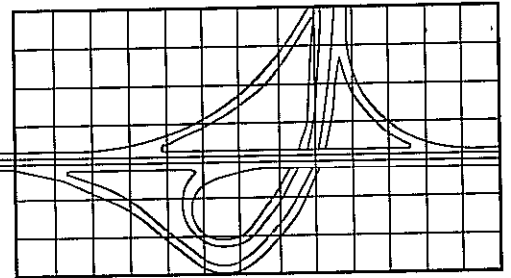


י. מאור - הנדסה אזרחית



יעוץ - תכנון - פקוח

רח' לנ"י 6, חיפה 34987, טל. (רב קווי) 04-8361646 מודם / פקס. 04-8361647

חיפה.....05/01/2015
הצעה:.....954
מהדורה I - עמ' 1 מתוך 2

לכבוד
אינג' קטיה קובריק
משרד הבריאות

Katia.Kubrik@tichnun.health.gov.il .נ.א. באמצעות ד.א.

גב'.נ.,

הנדון: הצעה לתכנון דרך חרום עבור בי"ח פלימן

בהמשך לפגישתנו האחרונה ולפי בקשתכם, רצ"ב הצעת מחיר לתכנון דרך המיועדת לפינוי מהיר של חולים בשעת חרום:

1. היקף העבודה:

- העבודה תתייחס לשני חלופות אפשריות - חלופה ראשונה ללא קירות תומכים תוך פירוק מבנה בי"ח-יום ועיבוד השטח לשיפועים לצרכי גינון וכך לחסוך בביצוע קירות תומכים.

חלופה זו מוערכת בעלות של - 300,000 ₪.

- החלופה השנייה תתייחס לשימור משטחים קיימים לשימוש עתידי תוך ביצוע קירות תמך לדרך.

חלופה זו מוערכת בעלות של כ- 500,000 ₪.

התכנון יכלול: הגשת בקשה להיתר סלילה והטיפול עד אישורה, תכנון פיזי של הכביש, לרבות שיפועים, מבנה הכביש, קירות תמך, חתכים לאורך ולרוחב, תכנון העתקת מחסום נגר, תכנון תנועת לרבות צומת התחברות לכביש עירוני קיים, הכנת כתב כמויות, אומדן ומפרט מיוחד.

בזמן ביצוע הכביש - נלווה את הפרויקט במסגרת פקוח עליון.

2. התמורה:

2.1 שכר הטירחה:

2.1.1 שכר הטירחה לחלופה (1) - ללא קירות תמך:

5,500.- הגשת בקשה להיתר וטיפול באישורה	שלב (א)
30,000.- תכנון מפורט של הכביש	שלב (ב)
2,500.- פקוח עליון	שלב (ג)
- 1,500.- הנחה עקב הזמנת אומדן מוקדם	
36,500.- סה"כ לפני מ.ע.מ.	

(ראה השואה לתעריף משרד הביטחון בנספח א' המצ"ב).

2.1.2. שכר הטירחה לחלופה (2) - עם קירות תמך:

5,500.-	הגשת בקשה להיתר וטיפול באישורה.....	שלב (א)
38,000.-	תכנון מפורט של הכביש.....	שלב (ב)
3,000.-	פקוח עליון.....	שלב (ג)
<u>- 1,500.-</u>	הנחה עקב הזמנת אומדן מוקדם.....	
45,000.-	סה"כ לפני מ.ע.מ.....	

(ראה השואה לתעריף משרד הביטחון בנספח א' המצ"ב).

2.2 סדרי תשלום :

- עם הגשת הבקשה להיתר סלילה יוגש חשבון ראשון על סך 15% משכ"ט המלא.
- עם השלמת התכנון המפורט ומסמכי המכרז יוגש חשבון שני על סך 78% משכ"ט המלא.
- במהלך הפקוח העליון יוגש חשבון סופי על היתרה.

החשבונות ישולמו תוך 45 יום מיום הגשתם.

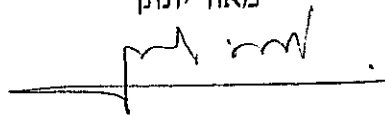
2.3 החזר הוצאות :

בגין העתקות אור, צילומים ופלוטים - יבוצע עפ"י עלותן.

אשמח לקבל הזמנתכם.

בכבוד רב

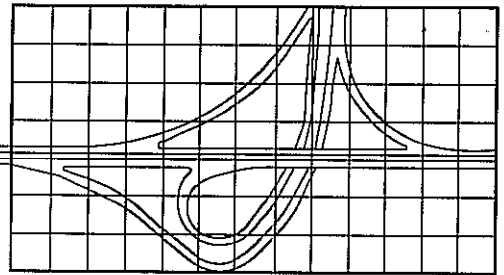
מאור יונתן



לוט: תחשיב שכ"ט עפ"י תעריף משרד הביטחון.

העתק: מר רפי גולני - מנהל אדמיניסטרטיבי - בי"ח פלימן

י. מאור - הנדסה אזרחית



יעוץ - תכנון - פקוח

רח' לנ"י 6, חיפה 34987, טל. (רב קווי) 04-8361646 מודם / פקס. 04-8361647

נספח א' : תכנון דרך חירום לבי"ח פלימן

תחשיב עלות שכר מתכנן עפ"י תעריף משרד הביטחון

ערך העבודה:

- א. ללא קירות תומכים..... 300,000.- ₪
ב. עם קירות תומכים..... 500,000.- ₪

א. תכנון תנועה

תכנון צומת עד 6 נתיבים - 10,568.- (נכון לתעריך 1/92)
עדכון להיום: $27,462 = 10,568 \times \frac{102.10}{39.29}$ = סה"כ - 27,462 ₪

ב. תכנון כבישים:

ב(1) לפי אומדן של 300,000.-
ערך העבודה למדד התעריף: $91,152.- = 300,000.- \times \frac{4,296}{14,139}$
מכאן לפי טבלה מס' 2 (כבישים עירוניים) עמודה 3 - במבנה מלא
יהיה % שכר הטירחה: 9.35%
ומכאן שכר טירחה: $28,050.- = 9.35\% \times 300,000.-$ ש"ח
ב(2) לפי אומדן של 500,000.-
ערך העבודה למדד התעריף: $151,920.- = 500,000.- \times \frac{4,296}{14,139}$

מכאן לפי טבלה מס' 2 (כבישים עירוניים) עמודה 3 - במבנה מלא
יהיה % שכר הטירחה: 8.53%

ומכאן שכר טירחה: $42,650.- = 8.53\% \times 500,000.-$ ש"ח

ג. סיכום שכר הטירחה:

לפי חלופה (1) - ערך עבודה 300,000.- יהיה שכר הטירחה הכולל:

$$28,050.- + 27,462.- = \underline{\underline{55,512.-}} \text{ ₪}$$

לפי חלופה (2) - ערך עבודה 500,000.- יהיה שכר הטירחה הכולל:

$$42,650.- + 27,462.- = \underline{\underline{70,112.-}} \text{ ₪}$$